

**§1**

- Niniejszy Regulamin reguluje zasady funkcjonowania parkingu i pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych.
- Parkingiem zarządza Spółka GM 7 Sp. z o.o. z siedzibą w Osiu, adres: 86-150 Osie, Dworcowa 8D, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000304248, NIP: 559-19 -88-068, REGON: 340450263, zwana dalej „zarządcą”.
- Parking jest czynny przez całą dobę przez wszystkie dni w roku, przy czym zarządca jest uprawniony do czasowego zamknięcia parkingu, ograniczenia ilości dostępnych miejsc, zmiany jego przeznaczenia lub godzin jego otwarcia.
- Parking jest płatny całą dobę.
- Parking jest niestrzeżony monitorowany - zarządca nie strzeże pojazdów pozostawionych na parkingu.
- Parking stanowi integralną część stacji paliw.
- Parking dzieli się na dwie strefy:
  - płatną oznaczoną „PARKING TIR” – strefa ta jest obowiązkowa dla pojazdów dostawczych, ciężarowych, ciężarowych z naczepą, ciągników siodłowych, autobusów oraz naczep - o dopuszczalnej masie całkowitej nieprzekraczającej 40 tony oraz pojazdów do 3,5 tony z przyczepą („pojazdy ciężarowe”),
  - bezpłatną oznaczoną „PARKING” - strefa ta jest przeznaczona wyłącznie dla samochodów osobowych i busów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony („pojazdy osobowe”).
- Użytkownik pojazdu osobowego może wjechać na strefę płatną oznaczoną PARKING TIR, jednakże w takim wypadku jest zobowiązany do uiszczenia opłaty za parkowanie.
- Użytkownikiem parkingu jest osoba fizyczna, która kieruje pojazdem. W przypadku braku możliwości ustalenia użytkownika, za użytkownika uznaje się osobę kierującą pojazdem przy wyjeździe z parkingu.
- Na terenie parkingu obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, w szczególności łatwopalne, żrące, wybuchowe, jeżeli znajdujący się w nich niebezpieczny materiał nie jest zabezpieczony zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

**§2**

- Użytkownik parkingu poprzez wjazd na parking wyraża zgodę na brzmienie niniejszego Regulaminu, zobowiązuje się do jego ścisłego przestrzegania, a także uiszczania opłat za parkowanie w strefie płatnej.
- Na terenie parkingu obowiązują zasady ruchu pojazdów określone w ustawie Prawo o ruchu drogowym.
- Użytkownik zobowiązany jest do przestrzegania znaków drogowych poziomych i pionowych oraz stosowania się do poleceń pracowników obsługi parkingu.
- Wjazd na parking i wyjazd z niego, a także jazda do przodu i/lub do tyłu po terenie parkingu powinny nastąpić dopiero po upewnieniu się przez użytkownika, że nie stanowi zagrożenia ani przeszkody dla ruchu innych pojazdów ani osób tam obecnych.
- Jeden pojazd może zająć tylko jedno miejsce parkingowe. W czasie parkowania użytkownik jest obowiązany zwrócić szczególną uwagę na pojazdy zaparkowane i ustawiać pojazd w wyznaczonych miejscach, nie zasłaniając linii wyznaczających miejsca do parkowania oraz znaków informacyjnych.
- Na parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 10 km/h.
- Użytkownik opuszczając pojazd zobowiązany jest go unieruchomić, zamknąć drzwi, okna, bagażnik, pokrywę silnika, naczepę, wyłączyć zapłon, światła. Zabrania się odłączania pojazdu od materiału, który znajduje się za nim lub od przyczepy i pozostawiania go bez nadzoru.
- Na terenie parkingu, prowadząc pojazd, użytkownik zobowiązany jest do zachowania najwyższej ostrożności, w szczególności przy manewrowaniu.

**§3**

- Warunkiem wjazdu na strefę PARKING TIR jest pobranie elektronicznego biletu parkingowego, do którego przypisany jest numer rejestracyjny pojazdu. Bilet należy umieścić w widocznym miejscu w pojeździe.
- Wysokość opłaty za korzystanie z parkingu określa cennik stanowiący załącznik do niniejszego regulaminu. Opłatę należy uiścić w kasie stacji paliw.
- Czas parkowania obliczany jest automatycznie przez system informatyczny.
- Warunkiem wyjazdu ze strefy płatnej jest uiszczenie opłaty w pełnej wysokości.
- Za zgubienie lub brak biletu obowiązuje opłata 150 zł w kasie stacji paliw.

**§4**

- Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone użytkownikowi lub osobom mu towarzyszącym wyrządzone przez osoby trzecie, a w szczególności przez innych użytkowników lub osoby im towarzyszące.
- Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie znajdujących się na terenie placu postojowego pojazdów oraz ich ładunków, jak również nie odpowiada za rzeczy pozostawione w tych pojazdach. Każdorazowo użytkownik pojazdu zobowiązuje się do zabezpieczenia pojazdu we własnym zakresie, w szczególności przed kradzieżą.
- Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za szkody komunikacyjne dotyczące znajdujących się na parkingu pojazdów i osób.
- Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za skutki działania siły wyższej.
- Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone zarządcy lub osobom trzecim na terenie Parkingu lub stacji paliw (w szczególności za zanieczyszczenia związane z wyciekami płynów z pojazdu, uszkodzenia jakiegokolwiek części Parkingu, stacji paliw lub ich infrastruktury, mienia oraz terenów zielonych). Użytkownik pojazdu jest obowiązany niezwłocznie, bez wezwania, zgłosić takie szkody obsłudze parkingu przed opuszczeniem parkingu lub stacji paliw oraz umożliwić zarządcy dokonanie wspólnych oględzin.

**§5**

Na terenie parkingu zabrania się:

- załadunku, rozładunku i przeladunku towarów,
- pozostawiania towarów,
- pozostawiania w pojeździe osób małoletnich lub zwierząt,
- palenia tytoniu, używania otwartego ognia, spożywania alkoholu lub innych używek,
- pozostawiania uruchomionego silnika w czasie postoju,
- parkowania pojazdu, z którego wycieka płyn eksploatacyjny, a w szczególności olej, chłodziwo, paliwo,
- naprawy lub serwisowania pojazdu na terenie parkingu,
- handlu obnośnego, roznoszenia ulotek, organizowania zgromadzeń, akcji promocyjnych, występów itp.,
- hazardu, prostytucji,
- zakłócania porządku i spokoju oraz utrudniania korzystania z parkingu innym użytkownikom,
- poruszania się na rowerze, rolkach, deskorolkach i innych podobnych urządzeniach,
- śmiecenia,
- mycia i odkurzania pojazdów, z wyjątkiem korzystania z myjni, wymianę lub uzupełnienie płynów, płynu chłodzącego, oleju itp. w pojeździe,
- postępowania sprzecznego z BHP i PPOŻ,
- parkowania na liniach wyznaczających miejsca postojowe,
- tankowania pojazdów,
- przebywania osób postronnych,
- korzystania z generatorów lub systemów chłodzenia silnika.

**§6**

- Pojazdy parkujące na parkingu w sposób niezgodny z niniejszym Regulaminem - w szczególności jeśli ma to bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo osób lub mienia - mogą zostać odholowane na inny wybrany przez zarządcę parking, na co użytkownik pojazdu wyraża zgodę. Odholowanie następuje na koszt i ryzyko użytkownika pojazdu.
- Pojazdy porzucone (za takie uważa się pojazdy parkujące dłużej niż 8 dni) mogą zostać usunięte z parkingu na koszt użytkownika.
- W przypadku niespektowania zasad korzystania z parkingu określonych niniejszym Regulaminem, w szczególności poprzez nieuiszczenie opłaty parkingowej, kierujący pojazdem mogą zostać ukarani przez pracowników obsługi parkingu lub stacji karą pieniężną w wysokości 500zł . Karę pieniężną należy uiścić w kasie stacyjnej w formie gotówki przed opuszczeniem terenu „PARKINGU TIR”.
- Niezależnie od zastosowanych przez zarządcę wobec użytkowników pojazdów sankcji, o których mowa w ust. 3, zarządca zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu szkód wyrządzonych przez użytkowników pojazdów na drodze postępowania sądowego, z zastrzeżeniem że wszelkie spory rozstrzygane będą pomiędzy stronami przed sądem powszechnym właściwym dla siedziby zarządcy.

**§1**

- These Regulations govern the operation of the parking lot and the collection of fees for parking of motor vehicles.
- The parking lot is managed by the Company GM 7 Sp. z o.o. with its seat in Osie, address: 86-150 Osie, Dworcowa 8D, entered in the Register of Entrepreneurs kept by the District Court in Bydgoszcz, XIII Economic Department of the National Court Register under the number KRS 0000304248, NIP: 559-19-88-068, REGON: 340450263, hereinafter referred to as "manager".
- The parking lot is open 24 hours a day, all days of the year, but the manager is entitled to temporarily close the parking lot, limit the number of available spaces, change its purpose or its opening hours.
- Parking is charged 24 hours a day except for the first two hours, which are free of charge.
- The parking lot is unguarded monitored - the manager does not guard vehicles left in the parking lot.
- The parking lot is an integral part of the gas station.
- The parking lot is divided into two zones:
  - paid zone marked "TIR PARKING". - this zone is mandatory for delivery vehicles, trucks, trucks with semi-trailers, truck tractors, buses and semi-trailers -with a permissible total weight not exceeding 40 tons and vehicles up to 3.5 tons with a trailer ("heavy vehicles"),
  - a free zone marked "PARKING" - this zone is intended only for passenger cars and minibuses with a permissible total weight of up to 3.5 tons ("passenger vehicles").
- The user of a passenger vehicle may enter the paid zone marked "TIR PARKING", however, in such case he is required to pay a parking fee.
- The user of the parking lot is the natural person who drives the vehicle. If it is not possible to determine the user, the person driving the vehicle at the exit from the parking lot shall be considered the user.
- On the premises of the parking lot it is strictly forbidden to enter vehicles carrying hazardous materials, in particular flammable, corrosive, explosive, if the hazardous material contained therein is not secured in accordance with the regulations in force in this regard.

**§2**

- The user of the parking lot by entering the parking lot agrees to the wording of these Regulations, undertakes to strictly comply with them, as well as to pay parking fees in the paid zone.
- On the premises of the parking lot, the rules of vehicle traffic specified in the Law on Road Traffic shall apply.
- The user is obliged to observe horizontal and vertical traffic signs and vertical road signs and comply with the instructions of parking lot attendants.
- Entering and exiting the parking lot, as well as driving forward and/or backward on the parking lot premises should take place only after the user makes sure that it does not pose a danger or obstruction to the movement of other vehicles or persons present there.
- One vehicle may occupy only one parking space. When parking, the user is obliged to pay special attention to the parked vehicles and place the vehicle in the designated places, without obstructing the lines marking the parking places for parking and information signs.
- The parking lot shall have a speed limit of 10 km/h.
- When leaving the vehicle, the user is obliged to immobilize it, close the doors, windows, trunk, engine cover, trailer, turn off the ignition, lights. It is forbidden to disconnect the vehicle from the material behind it or from the trailer and leave it unattended.
- On the territory of the parking lot, driving a vehicle, the user is obliged to exercise the utmost caution, especially when maneuvering.

**§3**

- The condition for entering the PARKING TIR zone is to collect an electronic parking ticket, to which the vehicle registration number is assigned. The ticket must be placed in a visible place in the vehicle.
- The amount of payment for use of the parking lot is specified in the price list, which is an appendix to to these Regulations. The fee must be paid at the cashier's office of the gas station.
- Parking time is calculated automatically by the computer system.
- The condition for leaving the paid zone is payment of the fee in full.
- There is a fee of 150 PLN at the gas station's checkout for lost or missing ticket.

**§4**

- The Manager shall not be liable for damage caused to the user or persons accompanying him by third parties, in particular by other users or persons accompanying them.
- The manager shall not be liable for loss or damage to vehicles and their loads located in the parking area, as well as shall not be liable for items left in these vehicles. Each time the user of a vehicle undertakes to secure the vehicle himself, in particular against theft.
- The manager shall not be liable for traffic damage to vehicles and persons in the parking lot.
- The manager shall not be liable for the consequences of force majeure.
- The user of the vehicle shall be responsible for any damage caused to the manager or third parties on the premises of the Parking Lot or gas station (in particular, for pollution related to related to leakage of fluids from the vehicle, damage to any part of the Parking Lot, gas station or their infrastructure, property and green areas). The user of the vehicle is obliged to report such damage to the parking lot attendant immediately, without summons, before leaving the parking lot or gas station, and allow the manager to make a joint inspection.

**§5**

Within the parking lot it is prohibited to:

- loading, unloading and handling of goods,
- leaving goods,
- leaving minors or animals in the vehicle,
- smoking, use of open flame, consumption of alcohol or other stimulants,
- leaving the engine running while parked,
- parking a vehicle that leaks operating fluid, especially oil, coolant, fuel,
- repairing or servicing a vehicle in the parking lot,
- door-to-door trading, distribution of leaflets, organizing gatherings, promotional activities, performances, etc.,
- gambling, prostitution,
- disturbing order and peace and obstructing the use of the parking lot to other users,
- riding bicycles, roller blades, skateboards and other similar equipment,
- littering,
- washing and vacuuming vehicles, with the exception of using a car wash, replacing or refilling fluids, coolant, oil, etc. in the vehicle,
- conduct contrary to health, safety and fire safety,
- parking on the lines designating parking spaces,
- refueling of vehicles,
- presence of outsiders,
- use of generators or engine cooling systems.

**§6**

- Vehicles parking in the parking lot in a manner inconsistent with these Regulations - in particular if it has a direct impact on the safety of persons or property - may be towed to another parking lot selected by the manager, to which the user of the vehicle agrees. Towing shall be at the expense and risk of the vehicle user.
- Abandoned vehicles (such are considered vehicles parked for more than 8 days) may be removed from the parking lot at the expense of the user.
- In the event that the rules of use of the parking lot specified in these Regulations are not respected, in particular by failure to pay the parking fee, the driver of the vehicle may be fined by the parking lot or station attendants with a fine of PLN 500 . The fine must be paid at the station cashier's office in cash before leaving the area of the "TIR PARKING".
- Regardless of the sanctions applied by the manager to the users of vehicles referred to in paragraph 3, the manager reserves the right to pursue claims for damages caused by users of vehicles through legal proceedings, with the proviso that any disputes shall be settled between the parties before a common court having jurisdiction over the manager's seat.